

Số: **0719** /CNBT-KTTC
Về việc công bố thông tin định kỳ BCTC
Quý 1/2026 và giải trình liên quan

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 16 tháng 04 năm 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN ĐỊNH KỲ BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Thực hiện quy định tại Thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành thực hiện công bố thông tin Báo cáo tài chính Quý 1/2026 với Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội như sau:

1. Tên tổ chức: Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành

- Mã chứng khoán: BTW

- Địa chỉ: 194 Pasteur, phường Xuân Hòa, TP.HCM

- Điện thoại liên hệ: (028) 38 297 147 – 38 272 990 - Fax: (028) 38 229 778

- Email: capnuocbenthanh@vnn.vn – Website: www.capnuocbenthanh.com

2. Nội dung thông tin công bố:

- BCTC Quý 1/2026:

☒ BCTC riêng (TCNY không có công ty con và đơn vị kế toán cấp trên có đơn vị trực thuộc)

☐ BCTC hợp nhất (TCNY có công ty con)

☐ BCTC tổng hợp (TCNY có đơn vị kế toán trực thuộc tổ chức bộ máy kế toán riêng)

- Các trường hợp thuộc diện phải giải trình nguyên nhân:

+ Tổ chức kiểm toán đưa ra ý kiến không phải là ý kiến chấp nhận toàn phần đối với BCTC (đối với BCTC được kiểm toán):

☐ Có ☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có ☒ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo có sự chênh lệch trước và sau kiểm toán từ 5% trở lên, chuyển từ lỗ sang lãi hoặc ngược lại (đối với BCTC được kiểm toán 2024):

☐ Có ☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có ☒ Không

+ Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp tại báo cáo kết quả sản xuất kinh doanh của kỳ báo cáo thay đổi từ 10% trở lên so với báo cáo cùng kỳ năm trước:

☒ Có ☐ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☒ Có ☐ Không

+ Lợi nhuận sau thuế trong kỳ báo cáo bị lỗ, chuyển từ lãi ở báo cáo cùng kỳ năm trước sang lỗ ở kỳ này hoặc ngược lại:

☐ Có ☒ Không

Văn bản giải trình trong trường hợp tích có:

☐ Có ☒ Không

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 16/04/2026 tại đường dẫn: <https://capnuocbenthanh.com/cong-bo-thong-tin/bao-cao-tai-chinh/>

3. Báo cáo các giao dịch có giá trị từ 35% tổng tài sản trở lên trong năm 2025: không

- Nội dung giao dịch: không

- Tỷ trọng giá trị giao dịch/tổng giá trị tài sản của doanh nghiệp (%) (căn cứ trên báo cáo tài chính năm gần nhất): không

- Ngày hoàn thành giao dịch: không

4. Báo cáo giải trình lợi nhuận sau thuế chênh lệch 10% so với cùng kỳ năm trước: đính kèm

☒ Có ☐ Không

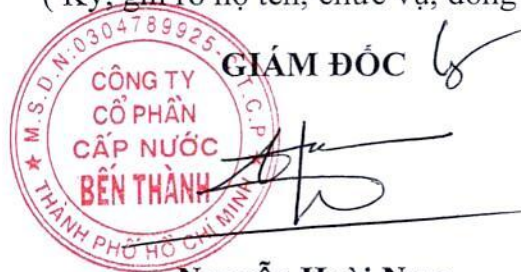
Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin công bố.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC Quý 1/2026;
- Văn bản giải trình lợi nhuận sau thuế chênh lệch 10%.

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Nguyễn Hoài Nam

TỔNG CÔNG TY CẤP NƯỚC SÀI GÒN
TRÁCH NHIỆM HỮU HẠN MTV
CTCP CẤP NƯỚC BẾN THÀNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

V/v giải trình lợi nhuận chênh lệch
10% so với cùng kỳ năm trước

Tp.HCM, ngày 04 tháng 04 năm 2026

Kính gửi: - Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội;
- Ủy ban Chứng khoán Nhà nước.

Căn cứ Thông tư 96/2020/TT-BTC ngày 16/11/2020 của Bộ Tài chính hướng dẫn về việc công bố thông tin trên thị trường chứng khoán;

Công ty Cổ phần Cấp nước Bến Thành giải trình về việc lợi nhuận sau thuế Thu nhập doanh nghiệp trên Báo cáo tài chính Quý 1 năm 2026 biến động giảm hơn 10% so với Quý 1 năm 2025 như sau:

- Lợi nhuận sau thuế Quý 1 năm 2025 là: 18.934.992.469 đồng
- Lợi nhuận sau thuế Quý 1 năm 2026 là: 14.762.226.750 đồng

STT	Chỉ tiêu	Quý 1 năm 2026	Quý 1 năm 2025	Chênh lệch so với cùng kỳ năm trước
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)=(3)-(4)
1	Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ	137.089.792.503	134.084.326.985	3.005.465.518
2	Giá vốn hàng bán	85.407.189.530	77.289.144.457	8.118.045.073
3	Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ	51.682.602.973	56.795.182.528	(5.112.579.555)
4	Doanh thu hoạt động tài chính	266.146.682	130.810.368	135.336.314
5	Chi phí tài chính	82.887.331	131.817.626	(48.930.295)
	<i>Trong đó: chi phí lãi vay</i>	<i>82.887.331</i>	<i>131.817.626</i>	<i>(48.930.295)</i>
6	Chi phí bán hàng	20.910.263.352	17.321.275.711	3.588.987.641
7	Chi phí quản lý doanh nghiệp	16.631.235.075	16.171.346.109	459.888.966
8	Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh	14.324.363.897	23.301.553.450	(8.977.189.553)
9	Thu nhập khác	4.566.324.090	367.189.386	4.199.134.704
10	Chi phí khác	437.904.549	2.250	437.902.299
11	Lợi nhuận khác	4.128.419.541	367.187.136	3.761.232.405
12	Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế	18.452.783.438	23.668.740.586	(5.215.957.148)
13	Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành	3.690.556.688	4.733.748.117	(1.043.191.429)
14	Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp	14.762.226.750	18.934.992.469	(4.172.765.719)


Lợi nhuận sau thuế Quý 1 năm 2026 giảm 4.172.765.719 đồng so với Quý 1 năm 2025. Nguyên nhân chủ yếu là:

(1)	Sản lượng nước tiêu thụ Quý 1 năm 2026 tăng 156.677 m ³ so với cùng kỳ năm ngoái nên Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ tăng 3.005.465.518 đồng so với Quý 1 năm 2025.
(2)	Giá vốn hàng bán tăng 8.118.045.073 đồng so với Quý 1 năm 2025 chủ yếu là do công ty đẩy nhanh tiến độ thay đồng hồ nước định kỳ.
(3)	Giá vốn hàng bán tăng nhanh hơn tốc độ tăng doanh thu dẫn đến Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ giảm 5.112.579.555 đồng.
(4)	Doanh thu tài chính Quý 1 năm 2026 tăng 135.336.314 đồng so với Quý 1 năm 2025 do các khoản thu từ tiền lãi ngân hàng.
(5)	Chi phí hoạt động tài chính Quý 1 năm 2026 giảm so với Quý 1 năm 2025 là 48.930.295 đồng do số dư nợ gốc vay các hợp đồng giảm.
(6)	Chi phí bán hàng tăng 3.588.987.641 đồng do trong Quý 1 năm 2026 Công ty thực hiện công tác sửa chữa ống mương chống thất thoát nước.
(7)	Chi phí quản lý doanh nghiệp tăng 459.888.966 so với Quý 1 năm 2025 do tăng chi phí dịch vụ mua ngoài, chi phí khấu hao TSCĐ...
(8)	Từ các nguyên nhân trên, Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh của Công ty Quý 1 năm 2025 giảm 8.977.189.553 đồng.
(9)	Thu nhập khác Quý 1 năm 2026 tăng 4.199.134.704 đồng so với Quý 1 năm 2025 chủ yếu do thanh lý lô đồng hồ nước phế thải đã qua sử dụng là 4.157.967.644 đồng.
(10)	Chi phí khác tăng 437.902.299 đồng so với Quý 1 năm 2025 do công ty phân loại lại Chi phí cho công tác thu hộ Giá dịch vụ thoát nước.
(11)	Từ điểm (9) và (10) dẫn đến Lợi nhuận khác tăng 3.761.232.405 đồng.
(12)	Lợi nhuận thuần từ hoạt động sản xuất kinh doanh giảm 8.977.189.553 đồng, lợi nhuận khác tăng 3.761.232.405 đồng nên tổng lợi nhuận kế toán
(13)	trước thuế Quý 1 năm 2026 giảm 5.215.957.148 đồng so với Quý 1 năm
(14)	2025. Từ đó, dẫn đến Thuế Thu nhập doanh nghiệp Quý 1 năm 2026 giảm 1.043.191.429 đồng.

Trên đây là nguyên nhân chính làm ảnh hưởng tới kết quả hoạt động kinh doanh Quý 1 năm 2026 của Công ty.

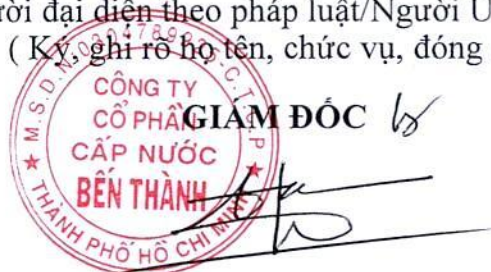
Trân trọng.

Tài liệu đính kèm:

- BCTC Quý 1/2026. 

Đại diện tổ chức

Người đại diện theo pháp luật/Người UQCBTT
(Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ, đóng dấu)



Nguyễn Hoài Nam